য়তা

ড প্রতিবছর দুবার এই মুড অব দ্য
মীক্ষা করে। একটি জানুয়ারি মাসে
টি আগস্ট মাসে। এই আগস্ট মাসের
বলা হয়েছে, ২০২০ সালের আগস্টে
নপ্রিয়তা ছিল ৬৬ শতাংশ। এবার
গস্টে তা কমে হয়েছে ২৪ শতাংশ।
জানুয়ারিতে মোদির জনপ্রিয়তার
৩৮।
ন্ত্রী' হিসেবে মমতার জনপ্রিয়তা
ঠে এসেছে চতুর্থ স্থানে। এই চতুর্থ
র সঙ্গে জায়গা করে নিয়েছেন
খ্যমন্ত্রী ও আম আদমি পার্টির
রবিন্দ কেজরিওয়াল। গত বছরের
মমতার স্থান ছিল সপ্তম এবং
ওয়ালের ষষ্ঠ।
আগস্টের সমীক্ষায় আরো বলা
'প্রধানমন্ত্রী' হিসেবে জনপ্রিয়তার
য় দ্বিতীয় স্থানে উঠে এসেছেন
দেশের বিজেপির মুখ্যমন্ত্রী যোগী
নাথ। কংগ্রেস নেতা রাহুল গান্ধী
ন তৃতীয় স্থানে। আর পঞ্চম স্থানে
ন কেন্দ্রীয় স্বরাষ্ট্রমন্ত্রী অমিত শাহ।
মমতার গত বছরের আগস্ট মাসে
র ছিল মাত্র ২। আর গত
রিতে এই হার ছিল ৪। এই
তা বেড়ে দাঁড়িয়েছে ৮'শতাংশে।
গান্ধীর গত বছরের আগস্টে ছিল ৮
। এই আগস্টে তা বেড়ে হয়েছে
তাংশ।

না পরিস্থিতি

ত বেড়েছে
তার হার

ভারতে দৈনিক মৃত্যুর সংখ্যা সাড়ে তিনশতে
গের দিনের তুলনায় কমেছে ভাইরাসে আক্রান্ত
য়েকদিনের ধারাবাহিকতা ভেঙে গত ২৪ ঘণ্টায়
আক্রান্ত হওয়া মানুষের তুলনায় সুস্থ হয়েছেন
হ সুস্থতার হার, কমেছে সক্রিয় রোগীও।
ালয়ের দেয়া তথ্য অনুযায়ী, গত ২৪ ঘণ্টায়
য় সংক্রমিত হয়েছেন ৩০ হাজার ৯৪১ জন
তুলনায় দেশটিতে নতুন সংক্রমিত রোগী
বেশি। সর্বশেষ এই সংখ্যাসহ মহামারির শুরু
ক্রান্তের মোট সংখ্যা দাঁড়িয়েছে ৩ কোটি ২৭

ভারতে প্রাণহানির সংখ্যা আরও কমেছে। গত
য়েছেন ৩৫০ জন। অর্থাৎ গত একদিনে মৃত্যু
শুরু থেকে দেশটিতে এখন পর্যন্ত মারা গেছেন
।
র ক্ষেত্রে মঙ্গলবার ভারতে স্বাভাবিক চিত্র
শ ২৪ ঘণ্টায় দেশটিতে নতুন করে করোনা
নুষের তুলনায় সুস্থ হয়েছেন বেশি মানুষ।
ধারাবাহিকতা ভেঙে মঙ্গলবার দেশটিতে
ছে।

Tender ID	601215
Name of Tender	Aggregate Base Type II with Carpeting Seal coat work at 12+400 to 13+100km of Banglabazar-Khayerhat-Azadnagar-Nurumiarhai-D aulatkhan (Z8917) Zilla Highways under Road Division Bhola during the Fiscal year 2021-22 (Package No- 03/e-GP/Bho/Min/2021-22)
Tender Last Selling Date and Time	14-Sep-2021 17:00
Tender Closing & Opening Date and Time	15-Sep-2021 12:00

This is an online tender, where only e-tender will be accepted in e-GP portal and no offline /hard copy will be accepted. To submit e-tender, please register on e-GP system. (http://www.eprocure.gov.bd). For more details please contact e-gp help desk, (helpdesk@eprocure.gov.bd)

Nazmul
31.08.21

(Md. Nazmul Islam)
ID No-602232
Executive Engineer (C.C.), RHD
Road Division, Bhola.

Pc-538/21 (6x3)

ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড
হেড অফিস, অনিক টাওয়ার,২২০/বি, তেজগাঁও লিংক রোড, ঢাকা-১২০৮
বন্ধকী সম্পত্তির নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা অনুসারে

এতদ্বারা সর্বসাধারনকে জানানো যাইতেছে যে, **Mr. Md. Anwar Hossain (Main Applicant & Property Owner) & Mrs. Shameema(Co Applicant),** Address: Nur Mohal House No. 32(2nd floor), Road-14, Rupnagar R/A, Police Station Station- Mirpur, District- Dhaka, এর নিকট ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড এর Loan বাবদ গত ২২.০৫.২০২১ তারিখ পর্যন্ত ৩৫,১৬,৭০৪.২৩ (কথায়ঃ পয়ত্রিশ লক্ষ ষোল হাজার সাতশত চার দশমিক দুই তিন পয়সা মাত্র) পাওনা রহিয়াছে। উক্ত ঋণ গ্রহিতার ঋণ পরিশোধের নিশ্চয়তা স্বরূপ তাহার নিম্ন তফসিল বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি রেজিষ্ট্রিকৃত ২৮.০৪.২০১৩ তারিখে বন্ধকী দলিল নং ২৬৩৫/২০১৩ এর মাধ্যমে ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ, এর নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়াছেন এবং একই তারিখে সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রিকৃত ২৬৩৬/১৩ নং আম-মোক্তারনামা দলিলের মাধ্যমে ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ কে বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রদান করিয়াছেন। ঋণ বাবদ পাওনা টাকা উক্ত ঋণ গ্রহীতা পরিশোধ করিতে ব্যর্থ হওয়ায় ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ পাওনা আদায়ের নিমিত্তে উক্ত বন্ধকী দলিল ও আম-মোক্তারনামা বলে তফসিল বর্ণিত বন্ধকী স্থাবর সম্পত্তি নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করিতেছে।

SCHEDULE OF THE MORTGAGE PROPERTY

Apartment being No. 4/A, on the 3rd floor measuring more or less 1350 sq. ft and a car parking space measuring more or less 112 sft. on the ground floor, totaling (1350+112)=1462 sft. of a 078 (seven) storied building under name & style as "Nilangan Saiful Apartment" along with proportionate share of undivided & undemarcated land of 69.57 ajutangsha in connection of the said flat out of total land measuring more or less 4.87(four point eight seven) decimal situated within District- Dhaka, Police Station: Adabor, S.R. Office: Mohammadpur, Dhaka, Mouza; Ramchandrapur, j.L. No. 240 (C.S.) & 59(S.A.) & (1)'(Dhaka City Jorip), appertaingto C.S. Khatian No. 563, S.A. Khatian No. 325, R.S. Khatian No. 74 & Dhaka City Jorip Khatian No. 4718, corresponding to C.S. & S.A Dag No. 1782 & 1783 and Dhaka City Jorip Dag No. 8303, being Plot No. 05, Road No. 1/C, Block No B, Nobodoy Housing, Mohammadpur, Dhaka; along withal other common and easement rights attached therewith, which is butted and bounded by: On the North – Road, On the South- Rest Land of same dag, On the East – Mohammadia Homs and On the West- Nilangan Haque Apartment. Along with all structures and building constructed and or to be constructed thereon together with all rights, title, interests, benefits, and easement, etc. attached to the scheduled property.

নিলামের শর্তাবলীঃ

১) প্রত্যেক দরপত্র দরদাতার নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে) প্রদত্ত দর অঙ্কে ও কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।। ২) দরপত্র আগামী ২৩-০৯-২০২১ ইং তারিখ বেলা ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্ন বর্ণিত ঠিকানায় রক্ষিত দরপত্র বাক্সে সরাসরি বা রেজিষ্ট্রি ডাকযোগে জমা দিতে হইবে।৩) প্রত্যেক দরদাতা, উদ্ধৃত দর অনূর্ধ ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে এবং অনূর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার, জামানত স্বরূপ, ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার ২ নং শর্তে উল্লেখিত ঠিকানায় ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিবেন।৪) অনূর্ধ ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০/-(দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে, দরদাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবেন।৫) দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতিয়মান হইলে এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ত্রুটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।৬) উপরে বর্ণিত (৩) ও (৪) এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে ব্যাংক ইচ্ছা করিলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রয়ে আহ্বান করিতে পারিবেন।৭) নিলামে অংশ গ্রহণ ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য জানিবার জন্য এবং নিলামে অংশগ্রহনের পূর্বে বন্ধকী সম্পত্তি সম্পর্কিত যাবতীয় দলিলাদি পর্যবেক্ষণ করার জন্য ব্যাংকের উক্ত ঠিকানায় অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করিতে পারিবেন।৮) কোন কারন দর্শানো ব্যতিরেকে হস্তান্তর দলিল সম্পাদন হওয়ার পূর্ব পর্যন্ত দরপত্র বাতিল করার ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে শুধুমাত্র তাহাদের জমাকৃত টাকা ফেরত দেওয়া হইবে। দরপত্র গৃহীত হয় নাই এমন দরপত্র দাতাদেরকে তাহাদের জামানতের টাকা যথাশীঘ্র সম্ভব (১ম ও ২য় সর্বোচ্চ দরদাতা ব্যতিরেকে) ফেরত দেওয়া হইবে। ৯) দরদাতাগণ বা তাহাদের প্রতিনিধিগণ (যদি উপস্থিত থাকেন) এর সম্মুখে আগামী ২৩-০৯-২০২১ ইং তারিখে বিকেল ৩.০০ ঘটিকায় ২ নং শর্তে উল্লেখিত ব্র্যাক ব্যাংক লিঃ এর অফিসে দরপত্র বাক্স খোলা হইবে। ১০) সফল দরদাতাকে তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি হস্তান্তর সংক্রান্ত রেজিষ্ট্রেশন খরচ, হস্তান্তর ফি, ষ্ট্যাম্প ডিউটি, উৎস কর(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), অন্যান্য খরচ, দলিল নিবন্ধন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ এবং উহার উপর কোন পাওনা বা দাবী থাকিলে তাহা বহন করিতে হইবে। রেজিষ্ট্রেশন খরচ সহ বর্ণিত সকল খরচের বিষয়ে কোন অসাদুপায় অবলম্বন করিলে উহার উদ্ভূত দায়-দায়িত্ব সংশ্লিষ্ট নিলাম ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে। ব্র্যাক ব্যাংক কর্তৃপক্ষ কোনভাবে দায়ী থাকিবে না। ১১) বর্ণিত সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা সরকারী, স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠানের, বিপিক, সিটি কর্পোরেশন, ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহ প্রতিষ্ঠান উন্নয়ন কর ইত্যাদি সহ অন্য যে কোন পাওনাদারের পাওনা বা দাবী থাকিলে তা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড এর উপর বর্তাইবে না। উক্ত খরচ দরপত্র দাতা/ক্রেতা বহন করিবেন। ১২) সফল দরদাতাকে অর্থঋণ আদালত আইন-২০০৩ এর ১২(৫) ধারা মোতাবেক সম্পত্তি দখল প্রদানের বিষয়ে সহযোগিতা করা হইবে।

দরপত্র দাখিলের ঠিকানায় লিগ্যাল এন্ড রিকোভারী ডিভিশন, সেলাল প্লাটিনাম টাওয়ার, লেভেল-৪, ২৪৭-২৪৮, বীর উত্তম মীর শওকত আলী সড়ক, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮। ফোন নং- ০১৩১৩-৪৩৯৩৭২, ০১৭১৪-০৮৪৫০৩।

Date- 01.09.2021 "মানবকণ্ঠ"